

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,200円

角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩3分 常磐線 三河島駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.85㎡	向き	
築年月	2015年12月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ホームマイスター 24: 9,900円 退去時 清掃費: 55,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料の50% 更新1年10000円または月額800円(選択可)		
備考	定期借家契約2年(再契約料 新賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月19日

No.1102401105



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付