

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,000円 |

最上階 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都墨田区八広5丁目  |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 東向島駅 徒歩11分<br>京成押上線 八広駅 徒歩5分  |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 19.54㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2018年4月上旬  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ホームマイスター 24: 9,900円 退去時清掃費: 55,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 440円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料の50% 更新1年10000円または月額800円(選択可)   |      |           |
| 備考       | 定期借家契約2年(再契約料 新賃料15000円)   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月18日

No.1102401107

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |