

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

ロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区伊興本町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.4㎡	向き	
築年月	2021年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] IOT設定費用: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 室内クリーニング: 49,500円 エアコンクリーニング: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 550円 町会費: 300円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 保証人有3万円 保証人無5万円 継続1.2万円(滞納無)/3万円(滞納有) 月額事務手数料660円		
備考	短期解約違約金あり(12ヶ月未満賃料2ヶ月分 12ヶ月以上24ヶ月未満賃料1ヶ月分)		

情報更新日2025年4月5日

No.1102401115m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付