

# FOR RENT

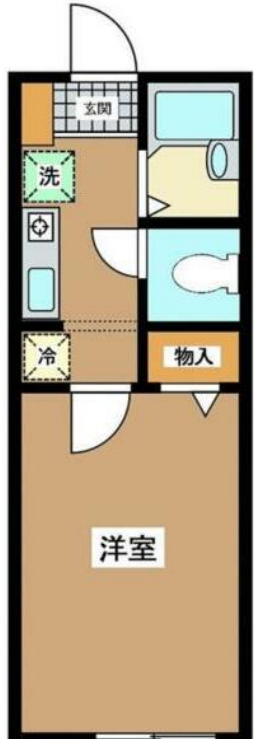
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 2,000円 |

ダブルロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都練馬区平和台2丁目  |      |             |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩9分<br>東武東上線 東武練馬駅 徒歩17分  |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 20.28㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2005年8月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 給湯   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 駐輪シール代 台数制限有: 1,100円 エアコン洗浄代(任意): 22,000円<br>[月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 Casa: 初回50% (継続保証委託料有13,000円)  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月18日

No.1102401288k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |