

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	15,000円

分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県川口市川口3丁目		
交通	京浜東北線 川口駅 徒歩3分 埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩21分		
間取詳細	LD(11畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 25階建 10階		
専有面積	81.88㎡	向き	南
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月30日予定
駐車場	有(敷地内) 28000円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルスサポート 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千		
備考	鍵交換(任意)・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担		

情報更新日2025年3月18日

No.1102401301h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%