

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

分譲タイプ 閑静な住宅街 最上階 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区徳丸5丁目		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩15分 都営三田線 高島平駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.94㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 室内消毒費用: 16,500円 24サポート: 16,500円 [月次費用] 口座振替費用: 500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料50% 更新料: 10000円/1年		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2025年3月18日

No.1102401258k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%