

# FOR RENT

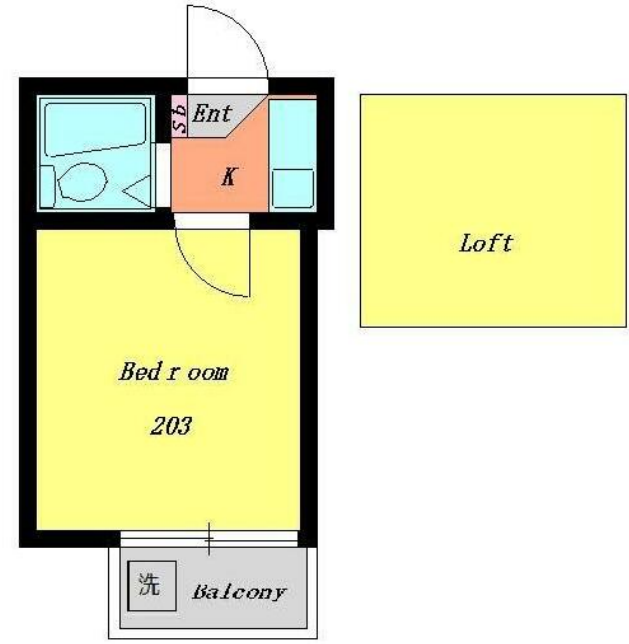
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 45,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都北区岸町2丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 東十条駅 徒歩10分<br>東京メトロ南北線 王子駅 徒歩8分            |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 12㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1988年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 冷蔵庫 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 16,500円 クリーニング代(退去時敷金から清算): 27,500円 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 可 プレミアライフ 共益費含めた賃料の50% 更新料1万円/年                  |      |    |
| 備考       | 告知事項有 退去時クリーニング代、鍵交換代は敷金から清算                     |      |    |

情報更新日2025年3月18日

No.1102401212h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |