

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 650,000円 | 0円   |

分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都港区南青山1丁目   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩3分<br>東京メトロ銀座線 青山一丁目駅 徒歩5分                     |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 107.13㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2002年12月  | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内)  |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリルバス・トイレ別 バス有                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 室内清掃費用: 141,411円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/                 |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月18日

No.1102401378k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |