

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 94,000円 | 8,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1K  |      |            |
| 敷金       | 4.7万円   | 礼金   | 14.1万円     |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号 |   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都墨田区両国4丁目                                     |      |            |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩3分<br>都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩8分           |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(1.5畳)                                |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階                              |      |            |
| 専有面積     | 25.04㎡  | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2007年12月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2025年4月15日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 800円        |      |            |
| 入居諸条件    | 高齢者相談   |      |            |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円                       |      |            |
| 備考       |   |      |            |

情報更新日2025年3月18日

No.1102401364t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |