

# FOR RENT

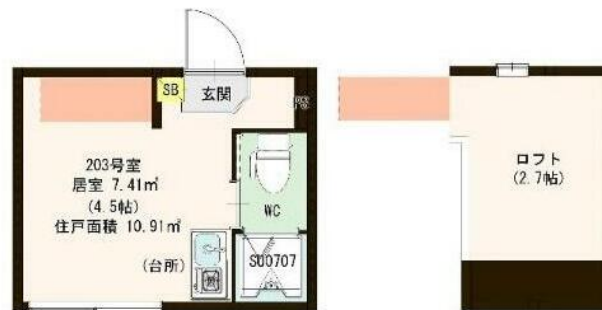
賃料	管理費等
74,000円	3,500円

デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋本町2丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩16分 東武東上線 北池袋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) ロフト(2.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	10.91㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月26日
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 冷蔵庫 ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可 総賃料の50% 年間保証料10000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 町会費、クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月18日

No.1102401438r



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%