

賃料	管理費等
151,000円	3,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	15.1万円	礼金	15.1万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区小日向4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.64㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 電子錠設定料: 8,800円 退去時クリーニング代: 40,304円 退去時エアコンクリーニング代: 27,500円 [月次費用] 保険料: 900円 快適安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月17日

No.1102401494t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

### 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%