

# FOR RENT

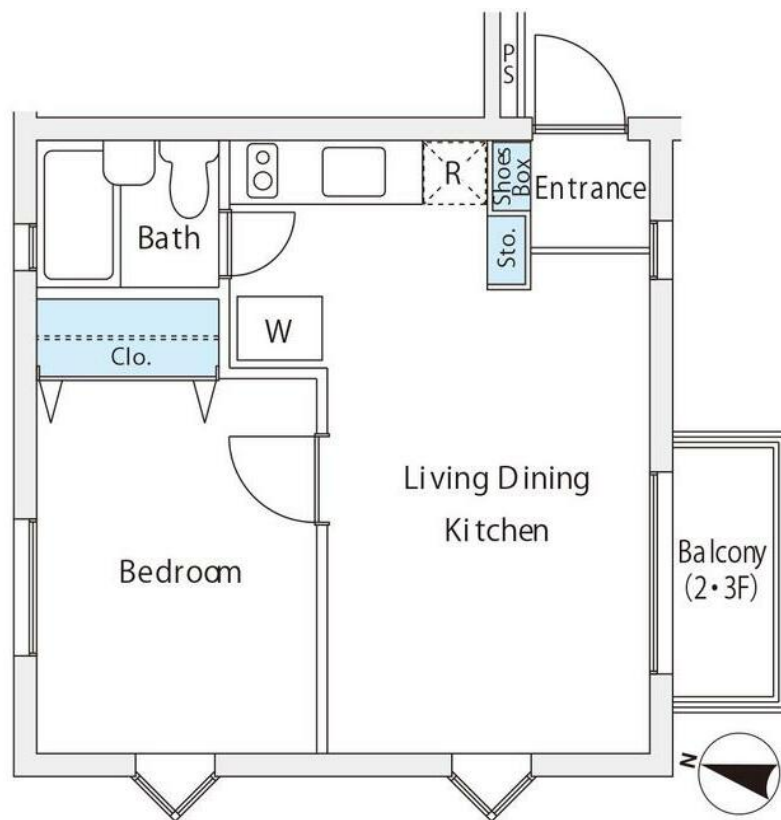
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 144,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都港区南麻布3丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩10分<br>東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩14分                    |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 36㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1995年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス有 浴室に窓 シャワーバストイレ同室                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 室内清掃費用: 46,200円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/                |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年3月18日

No.1102401406r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |