

賃料	管理費等
211,000円	9,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合4丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩5分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	55.63㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 保険料: 22,100円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年3月17日

No.1102401631m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%