

FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	10,000円

分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南大塚3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩5分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	49.62㎡	向き	
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 24000円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 室内清掃費用: 115,500円 24Hサポート: 7,500円 [月次費用] 引落手数料+マモロッカ: 715円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の70% 年間保証料25000円		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

情報更新日2025年3月17日

No.1102401635m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%