

# FOR RENT

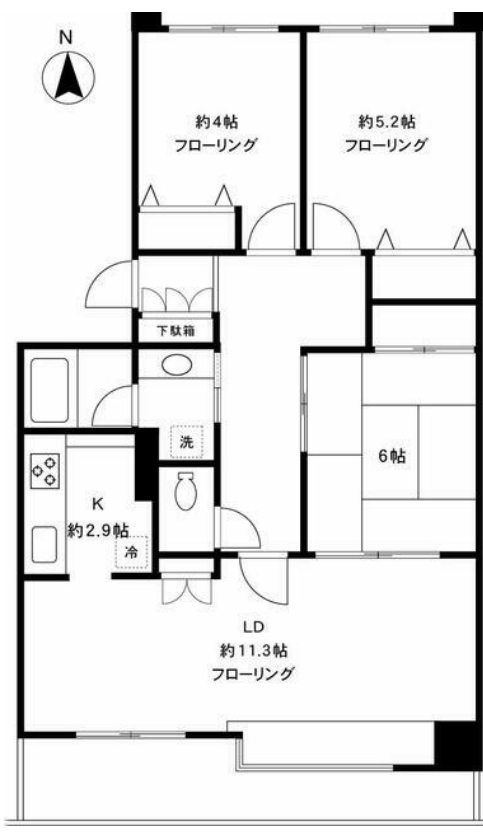
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 136,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県川口市西川口2丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 西川口駅 徒歩10分<br>京浜東北線 川口駅 徒歩28分             |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4畳) 洋室(5.2畳) LDK(14.2畳)               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                 |      |     |
| 専有面積     | 65.97㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1995年7月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 25,300円                            |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 可(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料 |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金2ヶ月分                                 |      |     |

情報更新日2025年3月17日

No.1102401702k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |