

# FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩5分 山手線 西日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	50.97㎡	向き	北
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 契約事務手数料: 11,000円 24Hサポート: 16,500円 消臭抗菌: 16,500円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回40% 次年度1.4万円		
備考	短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月17日

No.1102401724h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%