

# FOR RENT

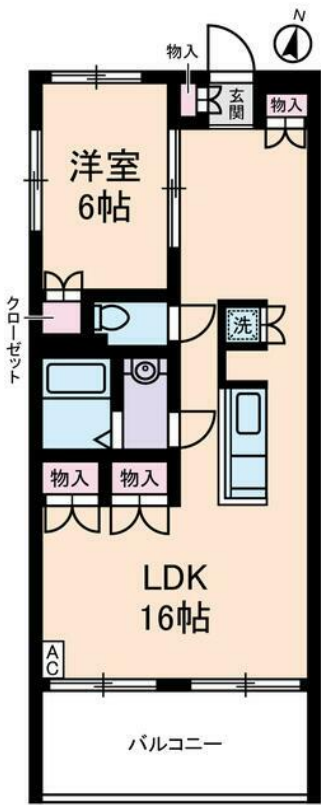
賃料	管理費等
165,000円	10,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩7分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51.86㎡	向き	南
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 事務手数料: 5,500円 町会費: 7,200円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 Nサポート: 1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月17日

No.1102401728h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%