

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区滝野川 1丁目		
交通	都営三田線 西巣鴨駅 徒歩7分 京浜東北線 王子駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	48.44㎡	向き	東
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 清掃代 20㎡超+1,100円/㎡ : 33,000円 エアコン清掃代 : 16,500円 鍵発行手数料 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【収納代行】 初回保証料賃料共益費等 30% (連保有)、以後 1年毎 2.5% 月々口座振替		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月17日

No.1102401735h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目 16-21 西入ビル 6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%