

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合8丁目		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩9分 埼京線 北与野駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	16.01㎡	向き	
築年月	2022年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 書類作成費用: 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,200円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 賃料等の50% 年10000円		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料1ヶ月分) 家電設置済み(撤去不可 32型テレビ 冷蔵庫 洗濯機)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月2日

No.1102401543o

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付