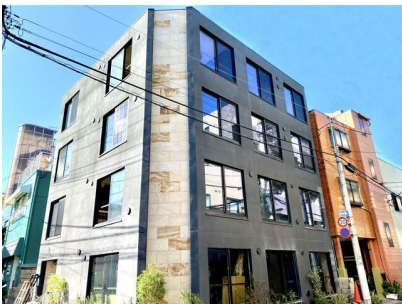


# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	20,000円

防犯カメラ デザイナーズ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩7分 京成本線 新三河島駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20.07㎡	向き	南西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費(必須・2年毎): 19,800円 鍵交換代(任意): 33,000円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 必須: 初回保証料は賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1.5%		
備考	2年未満の解約で違約金2ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月17日

No.1102401772m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%