

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区千住緑町2丁目		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩9分 常磐線 南千住駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.42㎡	向き	
築年月	2023年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] IOT登録利用料: 16,500円 24時間サポート: 19,800円 除菌消臭代: 16,500円 クリーニング費用: 38,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 月額賃料の30~50%(最低保証料3~5万円) 更新料12000円 引落手数料660円		
備考	短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月分 2年未満1ヶ月分)		

情報更新日2025年3月2日

No.1102401571



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付