

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

閑静な住宅街 オートロック 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区町屋5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分 都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨5階建3階		
専有面積	28.62㎡	向き	
築年月	2002年10月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 消火剤代: 7,480円 退去費用: 60,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 賃料総額の70% 年間保証料10000円 月額保証委託料880円		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料2ヶ月分 2年未満総賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月2日

No.1102401577m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%