

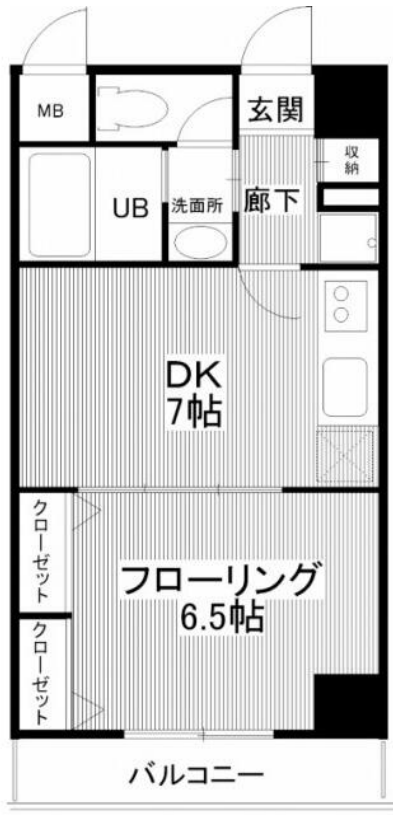
# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1DK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江東区枝川 2丁目                                     |      |             |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩12分<br>京葉線 潮見駅 徒歩16分             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) DK(7畳)                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階                               |      |             |
| 専有面積     | 33.15㎡   | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2000年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 書類代: 3,300円                                |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総額賃料の60%から100%・月額保証料 |      |             |
| 備考       | 退去時クリーニング代実費                                     |      |             |

情報更新日2025年3月17日

No.1102401480t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |