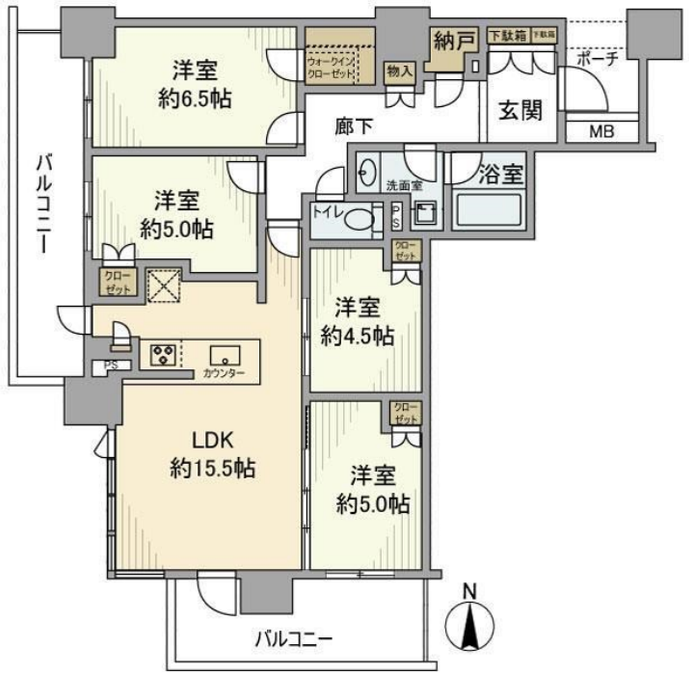
FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

外壁コンクリート 分譲タイプ ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新宿６丁目		
交通	常磐線各停　金町（東京）駅　徒歩12分 京成金町線　京成金町駅　徒歩13分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 37階建 8階		
専有面積	84.41㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　リロサポ加入必須：1,500円　駐車場登録料　１台（利用時のみ）：11,000円　除菌施工料（契約時のみ）：19,800円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須　保証会社　要：初回　賃料総額１００％＋月額　賃料総額２％（最低１，０００円）		
備考	定期借家　6ヶ月未満の解約で違約金0.5ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月17日

No.1102401789m

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　　物件管理コード：112482322313000027611８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。