

賃料	管理費等
269,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区北砂3丁目		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩11分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	70.34㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年3月19日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリル		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 73,700円 退去時エアコン清掃費: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 エゴスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月5日

No.1102401813m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%