

# FOR RENT

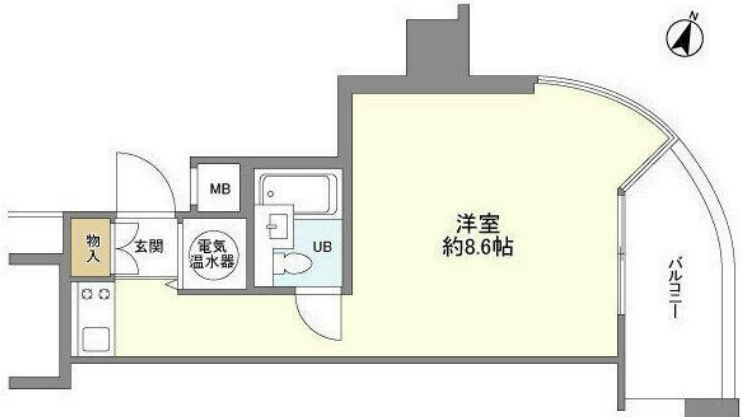
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都千代田区九段南4丁目                                    |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩1分<br>東京メトロ有楽町線 麹町駅 徒歩13分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階                               |      |     |
| 専有面積     | 24.15㎡   | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 1985年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 清掃費：33,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料：賃料 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年3月5日

No.1102401819k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |