

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 5.5万円	保証金	5.5万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東尾久8丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.67㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 33,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1%): 803円 快適安心サービス(税込): 1,100円 町会費: 200円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート/月額賃料等の合計額の50%		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月7日

No.1102402046o



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%