

# FOR RENT

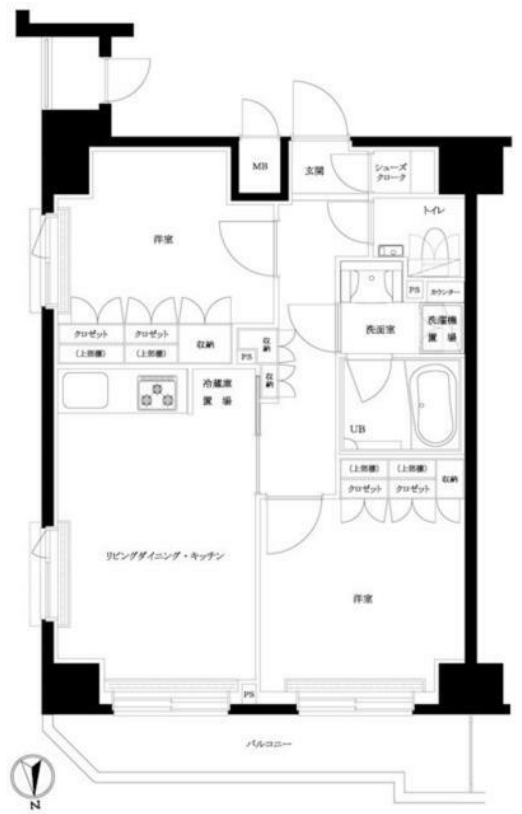
賃料	管理費等
122,000円	21,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳) S(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	51.77㎡	向き	北
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub:17,000円 鍵交換代:16,500円 ルームクリーニング費用(退去時):77,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年3月6日

No.1102401891k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%