

# FOR RENT

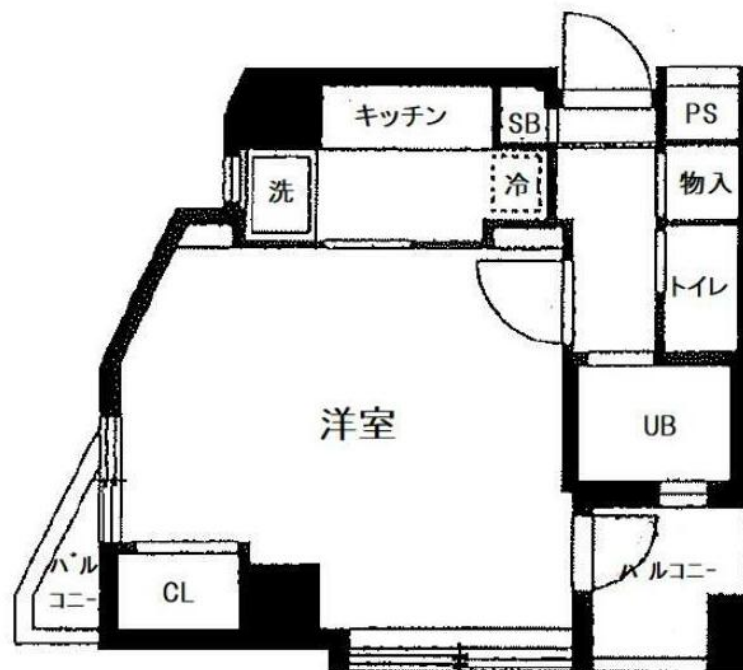
賃料	管理費等
78,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	7.8万円	礼金	15.6万円
敷引/償却金	- 7.8万円	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合2丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩6分 西武新宿線 下落合駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.45㎡	向き	
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 原則：初回50%、年次更新料1万円、口座振替手数料330円		
備考			

情報更新日2025年3月6日

No.1102401871m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%