

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩7分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	16.7㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年5月13日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 冷蔵庫 C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新)		
備考			

情報更新日2025年3月10日

No.1102402179k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%