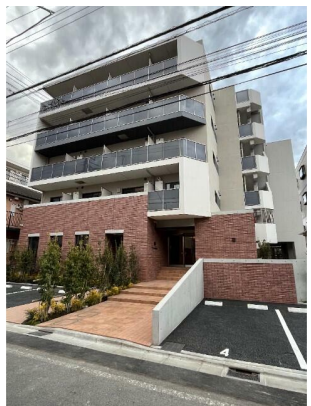


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 190,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西5丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(17.8畳) 洋室(5畳) 洋室(4.2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 58.24㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 ダスキムシ駆除: 16,500円 抗菌代: 19,800円<br>[月次費用] 安心サポート代: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 80%、月額: 1.5%   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月9日

No.1102402148k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |