

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	6,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区南大井3丁目		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	39.65㎡	向き	南
築年月	1972年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 T-Support Club会費: 19,800円 退去時ハウスクリーニング: 63,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考			

情報更新日2025年3月9日

No.1102402157k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%