

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

閑静な住宅街 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区東葛西9丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩22分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 66,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 [月次費用] CieritoClub代: 1,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 賃料(管理費・共益費)総額50%必要。1年毎1.2万円必要		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2025年3月12日

No.1102402260k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%