

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,100円	9,900円

外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区坂下3丁目		
交通	埼京線 浮間舟渡駅 徒歩14分 都営三田線 蓮根駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	34.96㎡	向き	
築年月	2007年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 消火剤代: 5,500円 24時間安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード 総賃料の50% 月々1.4%		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料1ヶ月分)		

情報更新日2025年3月6日

No.1102401960h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付