

# FOR RENT

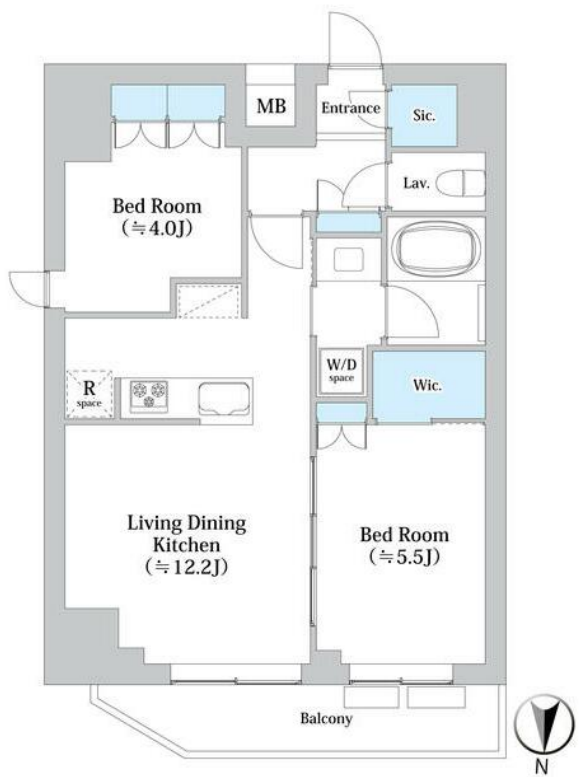
賃料	管理費等
231,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区森下4丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩4分 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	50.61㎡	向き	北
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月27日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリルバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 室内清掃費用: 66,805円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年3月13日

No.1102402329m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%