

FOR RENT

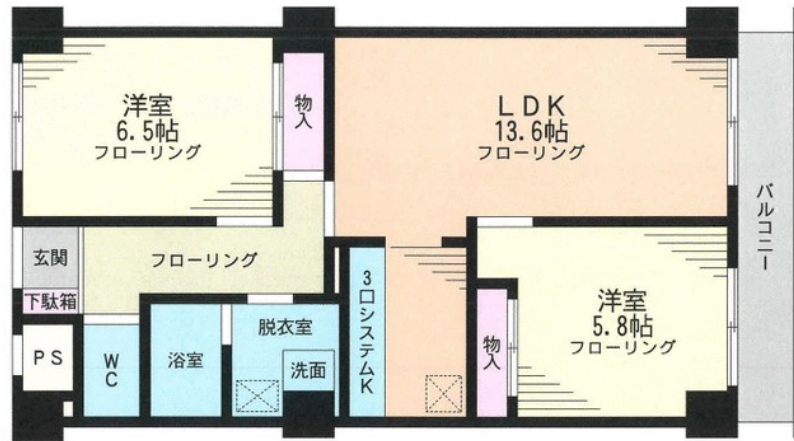
賃料	管理費等
180,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
交通	山手線 目白駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5.8畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	60.62㎡	向き	南
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24(24時間緊急対応): 13,200円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回: 賃料等総額の50% 1年毎に10,000円 毎月引落手数料330円(税込)		
備考	退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.1102402324t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%