

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区浮間2丁目		
交通	埼京線 浮間舟渡駅 徒歩7分 埼京線 北赤羽駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	61.47㎡	向き	南西
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年5月14日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 清掃費: 64,790円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新)		
備考	フリーレント1ヶ月分 2年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年3月12日

No.1102402310t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%