

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	18,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区大島1丁目		
交通	都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩7分 都営新宿線 西大島駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建9階		
専有面積	87.38㎡	向き	南
築年月	1985年10月	契約期間	定期借家契約3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 3口以上コンロバス・トイレ別バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 39,600円 T-Support Club会費: 24,750円 退去時ハウスクリーニング: 135,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考	定期借家		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月12日

No.1102402294k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%