

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 135,000円 | 7,000円 |

分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区南長崎1丁目 | | |
| 交通 | 西武池袋線 椎名町駅 徒歩2分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 4階 | | |
| 専有面積 | 33.73㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2010年2月 | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年4月中旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 浄水器 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング代: 38,500円 抗菌代: 19,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 770円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5% (| | |
| 備考 | 定期借家5年 鍵交換代(任意)、浄水器カートリッジ交換実費 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.1102402359k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |