

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区駒込3丁目		
交通	山手線 駒込駅 徒歩4分 都営三田線 巢鴨駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	29.58㎡	向き	南西
築年月	1980年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 38,500円 抗菌代: 19,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 770円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5% (		
備考	鍵交換代(任意)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.1102402360k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%