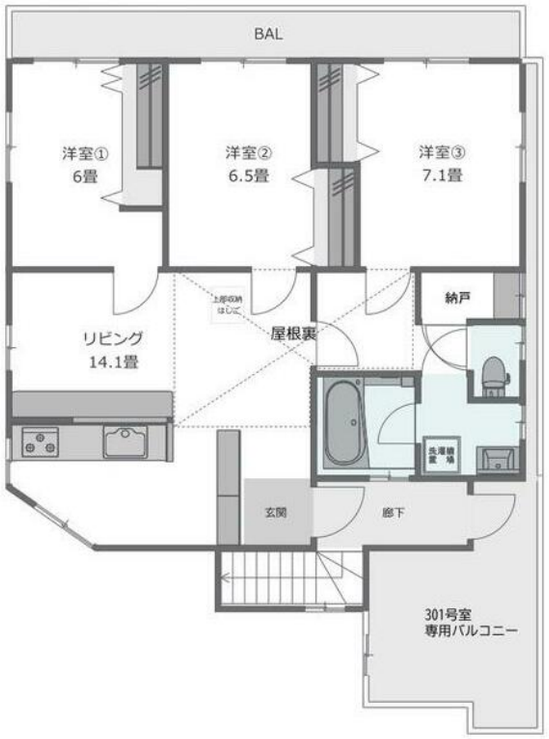
FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

最上階 ２Ｆ以上 ダブルロック 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区江戸川３丁目		
交通	都営新宿線　一之江駅　徒歩14分 都営新宿線　瑞江駅　徒歩16分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	75㎡	向き	南西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：41,800円　退去時クリーニング代：82,500円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須　初回40%（最低1.5万円）　年間1万円　月額330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日　No.1102402229h

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１ 西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　物件管理コード：11248232231300002772 69

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。