

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

最上階 2F以上 ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区江戸川3丁目		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩14分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	75㎡	向き	南西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 41,800円 退去時クリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回40%(最低1.5万円) 年間1万円 月額330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年3月10日

No.1102402229h



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%