

FOR RENT

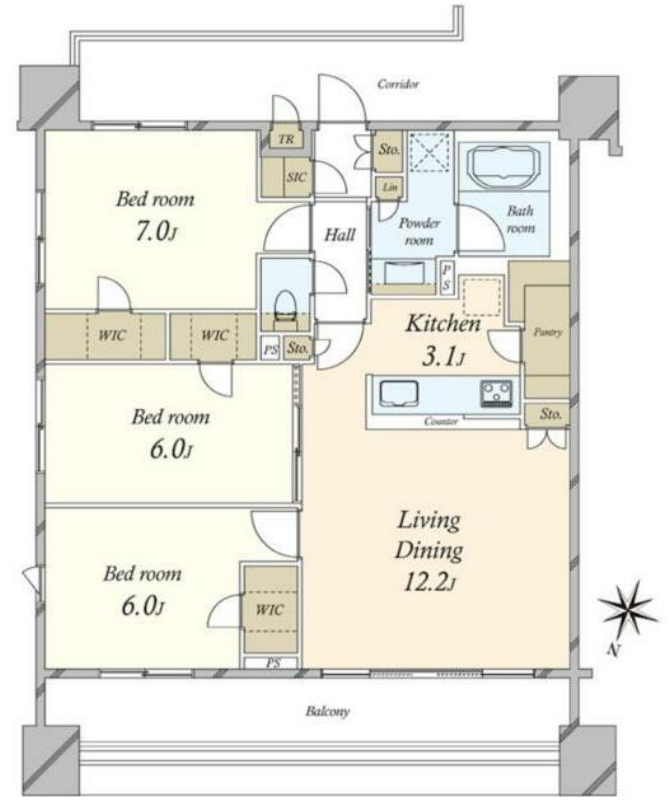
賃料	管理費等
190,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区西小岩1丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	76.54㎡	向き	
築年月	2014年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 99,000円 エアコンクリーニング費: 13,200円 [月次費用] Dサポート24代: 1,600円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に総賃料の50%、家賃決済事務手数料毎月総賃料の1.01%、年間保証委託料が毎年		
備考	定期借家3年 ハウスクリーニング費とエアコンクリーニング費は解約時に敷金から引かれます。 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年4月25日

No.1102402722h



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%