

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	20,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区北品川3丁目		
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩4分 京急本線 北品川駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	105.93㎡	向き	
築年月	1973年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年4月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 24時間コールセンター利用料: 11,000円 退去時クリーニング代: 110,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴスカード 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年3月14日

No.1102402496h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%