

# FOR RENT

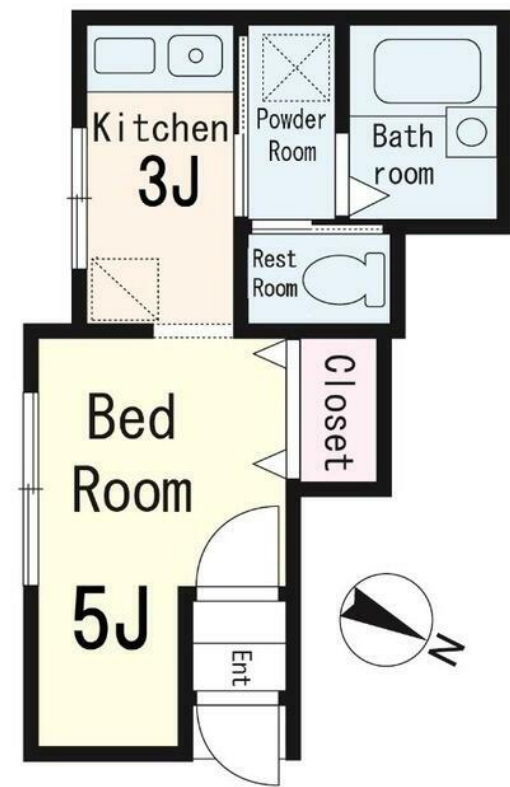
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.16㎡	向き	南西
築年月	1967年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時クリーニング代: 55,000円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 保険料: 800円 あんしんサポート代: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 タウンギャランティ: 保証人有 総賃料の50% 更新保証料2年毎20% 事務手数料220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月9日

No.1102402143k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%