

賃料	管理費等
149,000円	3,000円

最上階 2F以上 ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.23㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 34,760円 24ヶ月	入居時期	2025年3月22日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 清掃費: 46,453円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考			

情報更新日2025年3月16日

No.1102402651m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%