

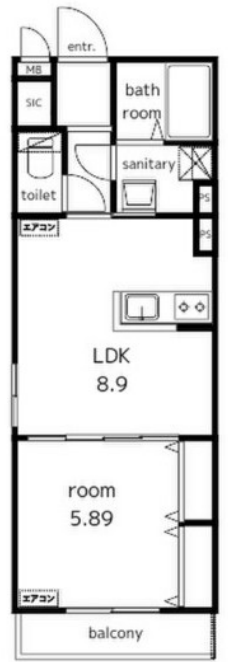
# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 4,000円 |

2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都板橋区弥生町  |      |             |
| 交通       | 東武東上線 中板橋駅 徒歩3分<br>東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩12分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(8.9畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 36.43㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2018年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済<br>2口コンロ バス・トイレ別  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時クリーニング代: 58,300円 退去時<br>エアコンクリーニング代: 11,000円<br>[月次費用] 24時間駆け付けサービス(2年): 19,800円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 期間: 2年 初回総賃料40%・月々1%  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2025年3月16日

No.1102402664m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |