

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 77,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 ディンプルキー ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



※玄関は1階になります！

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都新宿区四谷4丁目                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩10分 |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 17.53㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2011年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：27,500円 退去時クリーニング代：49,500円           |      |    |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 単身限定                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 総賃料の50% 月額1500円                         |      |    |
| 備考       | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.1102402375r



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |