

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2面バルコニー 最上階 振り分け 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区伊興3丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩4分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.3㎡	向き	南
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 安心サポート 2年間: 9,900円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連 50%		
備考	退去時クリーニング、メンテナンス代実費 短期違約金(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.1102402957r



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%