

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区竜泉2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	50.4㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月21日予定
駐車場	有(敷地内) 36300円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時RC代: 60,984円 カギ費用: 38,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 株式会社エゴスカード(東京) ROOM iD(個人)保証料: 保証人有30% 無40% (法人)		
備考	フリーレント1ヶ月分 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2025年4月25日

No.1102403143t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%