

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 193,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都文京区大塚 6丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 70.76㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1991年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年7月20日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:27,500円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ROOM iD【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% | | |
| 備考 | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 | | |

情報更新日2025年4月25日

No.1102403171m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |